

# ДОГОВОР ОФЕРТЫ НА ОКАЗАНИЕ УСЛУГ ПО ВРЕМЕННОМУ РАЗМЕЩЕНИЮ

Редакция от 23.03.2026г.

Общество с ограниченной ответственностью «ВИШКИЛЬ-НА-ВЯТКЕ» в лице генерального директора **Кассихина Михаила Александровича**, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «**Исполнитель**», и любое юридическое или физическое лицо именуемый(ая) в дальнейшем «**Заказчик**», заключили настоящий договор на временное размещение (далее — «договор») о нижеследующем:

## 1. Предмет договора

1.1 Исполнитель предоставляет согласно условий договора возмездные услуги по проживанию на базе отдыха «ВИШКИЛЬ-НА-ВЯТКЕ», расположенной по адресу: Кировская область, Котельничский район, с.Вишкиль, согласно настоящего договора и правил пребывания на базе «ВИШКИЛЬ-НА-ВЯТКЕ» (приложение 1), являющегося неотъемлемой частью настоящего договора, а Заказчик обязуется оплатить предоставленные Исполнителем услуги и соблюдать правила пребывания на базе отдыха «ВИШКИЛЬ-НА-ВЯТКЕ».

1.2 Объектом размещения является Гостевой дом/баня/беседка на территории базы отдыха «ВИШКИЛЬ-НА-ВЯТКЕ»

1.3 Выбор Объекта с конкретными параметрами, определение срока размещения и количество лиц для временного размещения Заказчик определяет в заявке-акцепте к настоящей оферте (далее — «заявка»)

1.4 Характеристики Объекта (в том числе тариф) и состав находящегося в нем имущества определяются исходя из выбранного Заказчиком объекта и указаны на сайте вишкильнавятке.рф

1.5 Информацию о наличии свободных номеров и стоимость можно узнать по телефону:  
+7 (8332) 47-70-30, +7 (912) 827-70-30

1.6 Время заезда устанавливается с 15:00 до 20:00, время выезда — до 12:00 окончательного дня срока размещения. В случае необходимости и возможности раннего заселения и позднего выезда дополнительно к стоимости взимается плата за ранний заезд/ поздний выезд в размере 50% от стоимости полных суток.

1.7 При заезде Администратором базы отдыха выдается «Регистрационная карточка Гостя», которая заполняется и подписывается Заказчиком. Подписанная Заказчиком «Регистрационная карточка гостя» приравнивается к письменному Договору.

## 2. Обязанности сторон

### Исполнитель обязуется:

2.1 Качественно и в срок предоставлять Заказчику услуги по проживанию с привлечением соисполнителей по своему усмотрению.

2.2 Ознакомить Заказчика с Правилами проживания, установленными администрацией. Исполнитель информирует Заказчика о материальной ответственности за сохранность и целостность материальных ценностей в предоставляемых коттеджах, за которые Заказчик несет полную индивидуальную ответственность.

2.3 В случае неготовности (по объективным причинам) объекта договора, предложить на выбор другое размещение.

2.4 Обеспечить беспрепятственный доступ на базу отдыха Заказчика и лиц, прибывших с ним.

### Заказчик обязуется:

2.5 Своевременно и в полном объеме оплатить услуги Исполнителя в соответствии с настоящим договором.

2.6 В случае отказа от услуг, оказываемых Исполнителем, уведомить Исполнителя в соответствии с п. 4.2 настоящего договора.

2.7 Соблюдать правила пожарной безопасности и правила проживания (Приложение 1).

2.8 Ознакомиться с правилами проживания, указанными в п. 2.2.

2.9 Обеспечить бережную эксплуатацию имущества Исполнителя, не допускать его повреждения. В случае повреждения виновное лицо возмещает затраты Исполнителя на ремонт (приобретение) имущества исходя из фактически понесенных Исполнителем затрат.

2.10 Для обеспечения исполнения обязательств, указанных в п.2.7, п.2.9, внести в день заезда обеспечительный депозит в размере **5 000 (пять тысяч) руб.** Обеспечительный депозит, в случае отсутствия ущерба имуществу Исполнителя или третьих лиц, подлежит возврату нанимателю в полном объеме.

## 3. Стоимость услуг и порядок расчетов

3.1 Стоимость по Договору определяется на основании тарифов, действующих на день оформления Заказчиком заявки в соответствии с выбранным Объектом и периодом размещения, НДС не облагаются. Тарифы размещены на сайте Исполнителя вишкильнавятке.рф

3.2 Расчет производится Заказчиком за наличный счет в кассу Исполнителя или в безналичном порядке на р/счет Исполнителя в размере:

- 50 % от полной стоимости услуг не позднее 3 рабочих дней с момента подписания настоящего договора, но не позднее дня заезда

- 50 % от полной стоимости услуг не позднее дня заезда.

Исполнитель имеет право в одностороннем порядке менять стоимость оказания услуг, размещая информацию об изменении на сайте. Стоимость договора по оформленной и оплаченной Заказчиком заявке изменению не подлежит

3.3 В случае несвоевременного отказа от бронирования, опоздания или неявке гостя с него или с заказчика взимается плата в размере стоимости объекта за 1 сутки, бронирование при этом аннулируется.

3.4 Если в период оказания услуг у Заказчика возникает необходимость в оказании дополнительных услуг, которые не были учтены при оформлении настоящего договора, такие услуги согласовываются Заказчиком дополнительно с администратором базы отдыха «ВИШКИЛЬ-НА-ВЯТКЕ», согласно прейскуранту цен на дополнительные услуги.

3.5 В случае неготовности (по объективным причинам) коттеджа, указанного в п 1.1. договора и отказа Заказчика от других предложенных вариантов размещения, Исполнитель возвращает уплаченные Заказчиком денежные средства в полном объеме.

#### 4. Ответственность сторон

4.1 Исполнитель не несет ответственности перед Заказчиком за сохранность личного багажа, ценностей и документов в течение всего периода оказания услуг Заказчику, если они не были переданы на ответственное хранение. Исполнитель не несет ответственность в случае аварийного отключения электричества (и как следствие этого – водоснабжения).

4.2 Заказчик может отказаться от поездки своевременно уведомив Исполнителя о своем отказе.

4.3 За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

4.4 Стороны не несут ответственность за невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору в случае, если надлежащее выполнение оказалось невозможным вследствие действия непреодолимой силы.

4.5 В случае, если у Заказчика отсутствует возможность произвести расчет в соответствии с п.3.2, Заказчик в праве, после согласования стоимости договора, перечислить предоплату на карту физического лица по номеру телефона +7 (912) 720-54-70. В этом случае Заказчик соглашается с условиями настоящего Договора и Договор считается заключенным.

#### 5. Дополнительные условия

5.1 На территории базы отдыха допускается размещение с животным при наличии международного ветеринарного паспорта в соответствии с Единными ветеринарными (ветеринарно- санитарными) требованиями, при этом дата прививки от бешенства должна быть не менее 30 дней и не более 12 месяцев до заезда.

Владелец животного должен в обязательном порядке при бронировании известить администрацию о своем намерении проживать с питомцем. Гость обязан сообщить сведения о животном (породу, возраст, размер, вес и иные особые характеристики). Администрация базы отдыха вправе отказать Гостю в бронировании без объяснения причин.

В день заезда Гость обязан внести дополнительную плату в размере 500 руб. (пятьсот рублей) за каждые сутки проживания совместно с животным.

Все риски, связанные с поведением питомца в период его нахождения на территории базы отдыха, которое может повлечь за собой причинение животным ущерба имуществу третьих лиц из числа Гостей и/или сотрудников базы отдыха, а также причинение вреда здоровью последних, несет владелец животного

5.2 В случае заключения (акцепте) настоящего договора Заказчик дает согласие на обработку персональных данных с целью обеспечения беспрепятственного круглосуточного доступа на территорию базы отдыха, направления индивидуальных предложений заказчику.

5.3 Заказчик проинформирован, что с целью обеспечения безопасности на территории базы отдыха ведется видеонаблюдение

#### 6. Общие положения

6.1 Договор является офертой по смыслу и определению ст. 435 Гражданского кодекса РФ. Оформляя заявку и совершая конклюдентные действия, в том числе оплату заявки, Заказчик выражает полный и безоговорочный акцепт.

6.2 Договор вступает в силу с момента направления акцепта Заказчиком Исполнителю и действует до полного исполнения сторонами принятых на себя обязательств

6.3 Изменения и дополнения в настоящий договор вносятся по согласованию сторон путем заключения дополнительного соглашения

6.4 Споры, возникающие при выполнении настоящего Договора, рассматриваются в соответствии с требованиями действующего законодательства по месту нахождения Исполнителя.

#### 7. Реквизиты Исполнителя

**ООО «ВИШКИЛЬ-НА-ВЯТКЕ»**

612634, Кировская обл., Котельничский р-н, с.Вишкиль, ул.Сосновая, д.1, пом.7

**ИНН\КПП 4313010879 \ 431301001 ОГРН 1174350005587**

**р\счет 40702810227000006336 в отделении №8612 ПАО Сбербанк г.Киров**

**БИК 043304609 к\счет 30101810500000000609**

Номер записи в едином реестре объектов классификации в сфере туристской индустрии **C432025009954**

(<https://tourism.fsa.gov.ru/ru/resorts/hotels/a0d3e0db-85aa-11f0-850f-15619994a754/about-resort>)

Генеральный директор

  
/ М.А. Кассихин /  
