

# Договор публичной оферты

редакция договора от 01 мая 2025 года

Общество с ограниченной ответственностью «ВИШКИЛЬ-НА-ВЯТКЕ» в лице генерального директора **Кассихина Михаила Александровича**, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Исполнитель», предоставляет услуги по аренде (далее Услуги) Банного комплекса (далее Бани) любому юридическому или физическому лицу, именуемому в дальнейшем «Заказчик», принявшему данный Договор.

В соответствии с пунктом 3 статьи 438 Гражданского Кодекса РФ (ГК РФ) безусловным принятием (акцептом) условий настоящего Договора публичной оферты (далее - Договора) считаются следующие конклюдентные действия (действия лица, которые показывают своим поведением желание заключить договор): внесение оплаты за аренду Бани и/или проставление подписи Заказчиком в Правилах пребывания в Бане.

## 1. Предмет договора

1.1 Исполнитель предоставляет согласно условий договора оказание возмездной Услуги на базе отдыха «ВИШКИЛЬ-НА-ВЯТКЕ», расположенной по адресу: Кировская область, Котельничский район, с.Вишкиль, ул. Сосновая, д.1 согласно настоящего договора и правил пребывания (приложение 1), являющегося неотъемлемой частью настоящего договора, а Заказчик обязуется оплатить предоставленные Исполнителем услуги и соблюдать правила пребывания (приложение 1).

## 2. Условия, стоимость и срок аренды

2.1 Заказчик арендует Баню на определенное время. В период с 10:00 до 20:00 минимальное время аренды составляет 3 часа. В период с 20:00 до 10:00 (ночное время) при любом времени начала аренда осуществляется до 10:00. За превышение времени пребывания в Бане вносится доплата как за полный час аренды. Заказчик может продлить время аренды Бани, известив об этом администратора и оплатив последующий сеанс, если время последующей аренды остается свободным.

2.2 При аренде Бани с 10:00 до 20:00 общая стоимость первых 3 часов составляет 4000 (четыре тысячи) рублей. Доплата за каждый последующий час составляет 1000 (одну тысячу) рублей.

Стоимость аренды Бани с 20:00 до 10:00 (ночное время) составляет 6000 (шесть тысяч) рублей. Доплата за каждый последующий час составляет 1000 (одну тысячу) рублей.

2.3 Расчет производится Заказчиком за наличный счет в кассу Исполнителя или в безналичном порядке на р/счет Исполнителя в размере:

- 50 % от полной стоимости услуг не позднее 3 рабочих дней с момента бронирования Бани
- 50 % от полной стоимости услуг не позднее дня заезда.

2.4 В случае, если у Заказчика отсутствует возможность произвести расчет в соответствии с п.2.2, п.2.3 Договора, Заказчик в праве, после согласования стоимости договора, перечислить предоплату на карту физического лица по номеру телефона +7 (912) 720-54-70. В этом случае Заказчик соглашается с условиями настоящего Договора и Договор считается заключенным.

## 3. Обязанности Сторон

### Исполнитель обязуется:

3.1 Качественно и в срок предоставлять Заказчику Услуги с привлечением соисполнителей по своему усмотрению.

3.2 Ознакомить Заказчика с Правилами пребывания, установленными администрацией. Исполнитель информирует Заказчика о материальной ответственности за сохранность и целостность материальных ценностей в Бане, за которые Заказчик несет индивидуальную ответственность.

3.4 Обеспечить беспрепятственный доступ в Баню Заказчика и лиц, прибывших с ним.

### Заказчик обязуется:

3.5 Не приступать к конклюдентным действиям по принятию (акцепту) условий настоящего Договора, предварительно не ознакомившись с условиями Договора. Если Арендатор приступил к конклюдентным действиям, то Арендодатель вправе считать, что Заказчик полностью ознакомлен и согласен с условиями Договора

3.6 Своевременно и в полном объеме оплатить услуги Исполнителя в соответствии с разделом 2 настоящего договора.

3.7 В случае отказа от услуг, оказываемых Исполнителем, уведомить об этом Исполнителя. При отказе от заезда (в том числе отмене бронирования), Заказчик уплачивает Исполнителю неустойку в размере 50 % от полной стоимости услуг

3.8 Соблюдать правила пожарной безопасности и правила пребывания (Приложение 1).

3.9 Обеспечить бережную эксплуатацию имущества Исполнителя, не допускать его повреждения. Заказчик несет личную ответственность и, в случае повреждения имущества Исполнителя или третьих лиц, возмещает затраты Исполнителя на ремонт (приобретение) согласно прейскуранту цен.

3.10 Для обеспечения исполнения обязательств, внести в день заезда обеспечительный депозит в размере **5 000 (пять тысяч)** руб. Обеспечительный депозит, в случае отсутствия ущерба имуществу Исполнителя или третьих лиц, подлежит возврату Заказчику в полном объеме

**3.11. Нести ответственность за возможный вред, причиненный себе, третьим лицам и имуществу.**

#### **4. Ответственность сторон**

4.1 Заказчик полностью принимает на себя ответственность за состояние здоровья группы лиц, чьи интересы представляет Заказчик в рамках данного договора, и состояние здоровья их несовершеннолетних детей, находящихся вместе с ним. Исполнитель не несет ответственность за вред, связанный с любым ухудшением здоровья кого-либо из Клиентов, чьи интересы представляет Заказчик в рамках данного договора, и травмами, явившимися результатом или полученных в результате любых самостоятельных действий Клиентов

4.2 Исполнитель не несет ответственности перед Заказчиком за сохранность личного багажа, ценностей и документов в течение всего периода оказания услуг Заказчику.

4.3 Исполнитель не несет ответственность в случае аварийного отключения электричества (и как следствие этого – водоснабжения)

4.3. Стороны не несут ответственность за невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору в случае, если надлежащее выполнение оказалось невозможным вследствие действия непреодолимой силы

#### **5. Прочие условия и ответственность сторон**

5.1 При нарушении пунктов договора 3.6 – 3.11 Исполнитель вправе немедленно приостановить или полностью остановить действие данного договора.

5.2 За повреждения или травмы, нанесенные себе или третьим лицам в период действия договора, ответственность полностью лежит на Заказчике.

5.4 К аренде Бани не допускаются лица в состоянии алкогольного и наркотического опьянения. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания, составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, либо с момента внесения платы за аренду Бани и/или проставление подписи Заказчиком в Правилах пребывания в Бане (приложение 1)

#### **6. Реквизиты Исполнителя**

**ООО «ВИШКИЛЬ-НА-ВЯТКЕ»**

612634, Кировская обл., Котельничский р-н, с.Вишкиль, ул.Сосновая, д.1, пом.7

**ИНН/КПП 4313010879 \ 431301001 ОГРН 1174350005587**

**р/счет 40702810227000006336 в отделении №8612 ПАО Сбербанк г.Киров**

**БИК 043304609 к/счет 30101810500000000609**

Номер записи в едином реестре объектов классификации в сфере туристской индустрии **C432025009954**

(<https://tourism.fsa.gov.ru/ru/resorts/hotels/a0d3e0db-85aa-11f0-850f-15619994a754/about-resort>)

Генеральный директор

/ М.А. Кассихин /

